teren reglementat S=60100 mp.

regimul de aliniere

culoar de trecere pentru LEA 20kV - 24 m.

-strada A - 13 m fata de locuintele colective
- 9 m fata de locuintele colective
-strada C - 13 m fata de locuintele colective
- 9 m fata de locuintele colective
-strada D - 13 m fata de locuintele colective

BILANT TERITORIAL GENERAL

	existent		propus	
	mp.	%	mp.	%
Suprafete constructii			20689.55	34.43
Parcaje supraterane (163 parcari)			2445.0	4.07
Spatii verzi amenajate			17733.9	29.51
Spatiu verde (V1) conform PUG	987	1.64	987.0	1.64
Suprafata teren aferent circulatii auto majore			5413.0	9.00
Suprafata teren aferent circulatii pietonale			12831.55	21.35
Spatii verzi neamenajate (gradina/SF 59350	59113	98.36		
Suprafata teren	60100	100.00	60100.0	100.00

PUZ - abrobat cu HCL 102/2020

-propunere mobilare teren-

PROIECTANT DE SPECIALITATE : ORIGINAL BAUKONZEPT SRL	ing. MANARCA IONUT ALEX	
S.C. ARHI DESIGN S.R.L.	Beneficiar : INFLUENT SRL	Nr. proiect: 10/2020
SOCIETATEA COMERCIALA CAD 90201 S.R.L. C.U.I. RO 19249747 J06/835/2006 STR. DRUMUL CETATII NR. 3, AP. 7 BISTRITA	Obiectiv : PUZ – CONSTRUIRE ANSAMBLU MIXT: LOCUINTE, INSTITUTII SERVICII, COMERT, SPATII DE AGREMENT, AMENAJARI EXTERIOARE, CIRCULATII	Faza: PUZ
TEL. 0740 025659	Amplasament : Bistrita, str. Subcetate, nr.38, jud. Bistrita-Nasaud	
Sef proiect: arh. Suciu Adrian	Scara: 1 : 1000	U7
Arhitectura si Urbanism: arh. Suciu Adrian / arh. Michiu Mariana	Data	
Desenat: arh. Suciu Adrian		